

# 北京三元食品股份有限公司瀛海工业园科研楼空调系统改造项目招标公告

(招标编号: GXTC-C-23500100)

项目所在地区: 北京市, 市辖区, 大兴区

## 一、招标条件

本北京三元食品股份有限公司瀛海工业园科研楼空调系统改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 353 万元, 招标人为北京三元食品股份有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

**规模** 本项目为北京三元食品股份有限公司瀛海工业园科研楼空调系统改造。本次改造覆盖的建筑面积约 3600 平米, 地上 5 层。一层 551.12 平米, 二层 748 平米, 三层 1156.6 平米, 四层 1023.6 平米, 五层 114.7 平米, 合计 3594.1 平米。

**范围:** 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)北京三元食品股份有限公司瀛海工业园科研楼空调系统改造项目;

## 三、投标人资格要求

(001 北京三元食品股份有限公司瀛海工业园科研楼空调系统改造项目)的投标人资格能力要求: 3.1 投标人具有独立法人资格并依法取得企业营业执照, 营业执照处于有效期。

3.2 投标人应具有良好的银行资信和商业信誉, 没有处于被责令停业或破产状态, 且资产未被重组、接管和冻结 (须提供 2022 年经第三方会计师事务所审计的财务报告, 包括审计意见、资产负债表、现金流量表、利润表的复印件)。

3.3 投标人须具有 2020 年 6 月 1 日至投标截止时间完成的不少于 1 个合同金额 300 万元以上的楼宇空调安装工程业绩, 须提供包括合同首页、项目主要内容页、签字盖章页、工程竣工验收证书的复印件。

3.4 投标人须具备机电安装专业承包三级及以上资质。

3.5 投标人依法取得建设部门核发的《安全生产许可证》且处于有效期内。

3.6 信誉要求: 投标截止时间前 3 年内未被中国执行信息公开网

(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) 列入失信被执行人名单; 未被“信用中国”网站

([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)) 列入重大税收违法失信主体。

3.7 法定代表人或单位负责人为同一人或者存在直接控股 (控股比例在 50%以上)、管理关系

的不同法人或其他组织，不得同时参加同一标段或者同一招标项目的投标，共同组成联合体投标的除外。

3.8 投标人必须购买招标文件并在招标代理机构登记备案，否则无资格参加本次投标；

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 06 月 05 日 17 时 00 分到 2023 年 06 月 12 日 17 时 00 分

获取方式：4.1 邮件报名：请准备下列报名资料的彩色扫描件，发送邮件至 sylvia8585@qq.com，联系人：王经理，联系电话：15600375127。（1）单位授权经办人购买招标文件的授权书或介绍信，需经单位法人代表签字（或人名章），并加盖公章；（2）经办人身份证原件和复印件加盖公章；（3）公司营业执照复印件加盖公章；（4）购买招标文件的付款凭证。4.2 招标文件售价人民币陆佰元整（¥600），售后不退。收款户名 国信招标集团股份有限公司北京第三分公司 开户银行：招商银行北京世纪城支行 账号：1109379575105012300010187 4.3 如未按上述要求获取招标文件的投标人，招标人/招标代理机构将不接收该投标人所递交的投标文件。以上流程结束后，投标人需登录国信招标集团单位入库在线申请（<http://user.gxzb.com.cn/ztb/unit/login/register.jsp>）完成投标人账号注册和资料填写，以确保招标代理机构完成投标人登记。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 06 月 21 日 10 时 00 分

递交方式：北京市大兴区瀛海瀛昌街 8 号会议室纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 06 月 21 日 10 时 00 分

开标地点：北京市大兴区瀛海瀛昌街 8 号会议室

#### 七、其他

7.1 项目情况：

本次招标为北京三元食品股份有限公司瀛海工业园科研楼空调系统改造项目。

7.1.1 项目内容：

北京三元食品股份有限公司瀛海工业园科研楼空调系统改造项目，工程地点位于北京市大兴区瀛海工业园科研楼，建筑面积约 3600 平米，施工楼层为地上 5 层，一层 551.12 平米，二层 748 平米，三层 1156.6 平米，四层 1023.6 平米，五层 114.7 平米，合计 3594.1 平米。本工程主要为瀛海工业园科研楼空调进行系统改造、铺设电缆，包含空调系统的设计及采购

安装包括空调外机、内机，铺设电缆。

7.1.2 供货期：

合同签订后 45 日历日内完成空调的供货及安装。

7.1.3 技术要求：详见第三章“招标内容及技术要求”。

7.1.4 项目地点：北京市大兴区瀛海工业园科研楼。

7.2 本项目中标人数量为 1 名。

7.3 出现以下情况，招标代理机构不予接收投标文件：

- (1) 逾期送达或者未送达指定地点的；
- (2) 未按招标文件要求密封的；
- (3) 未按本公告要求获得本项目招标文件的。

7.4 发布公告的媒介：

本次招标公告在中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>) 上发布，其他媒介转载无效，中标候选人公示也将仅在上述媒介上发布，其他媒介转载无效。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为招标人纪检监察部门。

## 九、联系方式

招 标 人：北京三元食品股份有限公司

地 址：北京市大兴区瀛海瀛昌街 8 号

联 系 人：张经理

电 话：010-56306190

电子邮件：/

招标代理机构：国信招标集团股份有限公司

地 址：北京市海淀区四季青常青路和泓四季六号楼

联 系 人：王经理

电 话：15600375127

电子邮件：sylvia8585@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）